

**CÔNG TY CỔ PHẦN
SÔNG ĐÀ 11**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 820 /2025/CBTT-SJE

Hà Nội, ngày 30 tháng 9 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK HÀ NỘI**

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

I. Thông tin Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 11

Mã chứng khoán: SJE

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 7 Tòa nhà Hỗn hợp Sông Đà - Hà Đông, Đường Trần Phú, phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: (024)-33 545 735 - Fax: (024)-33 542 280

Người CBTT: Ông Bùi Quang Chung – Trưởng ban kiểm soát

Loại thông tin công bố:

☐ 24 giờ ☐ 72 giờ ☒ Bất thường ☐ Theo yêu cầu ☐ Định kỳ

II. Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Sông Đà 11 công bố thông tin Nghị quyết số 47/2025/NQ-HĐQT của Hội đồng quản trị Công ty về kết quả chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và phương án xử lý cổ phiếu còn dư do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua hết.

Thông tin này được công bố trên trang điện tử Công ty vào ngày 30/9/2025 tại đường dẫn: <https://songda11.com.vn/quan-he-co-dong>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu VP.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



Bùi Quang Chung

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và phương án xử lý cổ phiếu còn dư do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua hết)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 11

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội Nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
- Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty cổ phần Sông Đà 11;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/03/2024, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 02/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/11/2024 và Nghị quyết HĐQT số 128/NQ-HĐQT ngày 03/12/2024 về việc triển khai thực hiện phương án chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu tăng vốn điều lệ của Công ty cổ phần Sông Đà 11; Nghị quyết HĐQT số 40/2025/NQ-HĐQT ngày 07/07/2025;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty ngày 30/9/2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu như sau:

1. Tên tổ chức chào bán: Công ty cổ phần Sông Đà 11
2. Tên cổ phiếu chào bán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Sông Đà 11
3. Loại cổ phiếu chào bán: Cổ phiếu phổ thông
4. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu được phép chào bán tối đa: 18.126.533 cổ phiếu
6. Giá chào bán: 13.000 đồng/cổ phiếu
7. Tổng giá trị vốn huy động (tính theo giá chào bán): 235.644.929.000 đồng.
8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 4:3 (01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua cổ phiếu và cứ 4 quyền mua cổ phiếu sẽ được mua 3 cổ phiếu mới chào bán thêm theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị). Cổ phiếu quỹ không được phân bổ quyền mua.
9. Kết quả chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu:
 - Ngày đăng ký cuối cùng: 30/6/2025.

- Thời gian đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 09/07/2025 đến ngày 22/09/2025.
- Số lượng cổ phiếu cổ đông hiện hữu thực hiện nộp tiền mua là: 14.594.048 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn và cổ phiếu không được chào bán hết do cổ đông không thực hiện quyền mua: 3.532.485 cổ phiếu.

Điều 2. Thông qua việc chào bán tiếp cổ phiếu còn dư do cổ đông hiện hữu không mua hết, chi tiết như sau:

- Số lượng cổ phiếu tiếp tục chào bán: 3.532.485 cổ phiếu
- Tiêu chí lựa chọn đối tượng chào bán: các nhà đầu tư đáp ứng điều kiện theo quy định tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/03/2024, Nghị quyết số 02/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/11/2024.
- Danh sách nhà đầu tư mua cổ phiếu chào bán: Có danh sách chi tiết đính kèm Nghị quyết này.
- Giá chào bán: 13.000 đồng/ cổ phiếu.
- Thời hạn nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 30/09/2025 đến 11h00 ngày 03/10/2025. Quá thời hạn trên, nếu các nhà đầu tư được chào bán trên không nộp hết số tiền mua cổ phiếu được phân phối thì HĐQT quyết định hủy bỏ toàn bộ số cổ phiếu còn lại và kết thúc đợt chào bán. Trường hợp các Nhà đầu tư hoàn tất việc nộp tiền mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa trước thời hạn theo quy định, Công ty kết thúc việc thu tiền mua cổ phiếu được chào bán từ các nhà đầu tư thì Ngày kết thúc đợt chào bán được xác định là ngày cuối cùng Nhà đầu tư nộp tiền.
- Hình thức nộp tiền: Nộp tiền mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu của Công ty tại:
 - + Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hoàn Kiếm.
 - + Số tài khoản: 8630027000
 - + Tên tài khoản: Công ty cổ phần Sông Đà 11
 - + Nội dung: [Tên nhà đầu tư] [Số CMND/CCCD] nộp tiền mua [Số lượng] cổ phần của Công ty cổ phần Sông Đà 11.
- Hạn chế chuyển nhượng: Cổ phần chào bán cho nhà đầu tư nêu trên theo Nghị quyết này bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.

Điều 3. Hội đồng quản trị giao và ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT Công ty chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc, các phòng ban liên quan thực hiện các thủ tục, hồ sơ có liên quan để hoàn thành đợt chào bán cổ phiếu theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty cụ thể như sau:

- Thực hiện các thủ tục cần thiết để tổng hợp kết quả chào bán, báo cáo kết quả phát hành tới Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Các công việc tiếp theo theo quy định và yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền để

hoàn thành thủ tục liên quan đến việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ của Công ty;

- Đăng ký thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu lý và Bù trừ chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch bổ sung cổ phiếu tại Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
- Các thủ tục khác để hoàn thành đợt phát hành theo đúng quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban có liên quan của Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CBTT;
- BKS;
- Lưu HĐQT.

huy



Nguyễn Quang Luân



**DANH SÁCH NHÀ ĐẦU TƯ ĐƯỢC PHÂN PHỐI TIẾP SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU CHƯA
PHÂN PHỐI HẾT TỪ ĐỢT CHÀO BÁN THÊM RA CÔNG CHỨNG CỦA CÔNG TY CỔ
PHẦN SÔNG ĐÀ 11**

(Đính kèm Nghị quyết số 7/2025/NQ-HĐQT ngày 30/9/2025 của Hội đồng quản trị Công ty)

STT	Tên nhà đầu tư	Mối quan hệ với Công ty	Số CCCD/GCN ĐKKD	Số lượng cổ phiếu được mua
1	Nguyễn Văn Hải	Người lao động	030067015372	200.000
2	Phạm Thị Nhân	Người lao động	036172008246	10.000
3	Vũ Văn Thụy	Người lao động	036090028567	25.000
4	Đặng Thị Bắc	Người lao động	034180002154	10.000
5	Nguyễn Thị Thanh Nhân	Người lao động	040199013196	6.000
6	Bùi Thị Hoa	Người lao động	036187009637	5.000
7	Nguyễn Thị Khánh	Người lao động	034184011601	10.000
8	Đặng Thị Hiếu	Người lao động	001174017272	20.000
9	Hoàng Dương	Người lao động	038087000234	10.000
10	Phạm Văn Tuyền	Người lao động	036084019861	50.000
11	Nguyễn Hưng Nhân	Người lao động	036078017909	5.000
12	Lê Biên Cương	Người lao động	001086232665	10.000
13	Nguyễn Đình Thế	Người lao động	025081004342	5.000
14	Phạm Thị Thu Phương	Người lao động	022196009669	8.000
15	Đỗ Xuân Hiệu	Người lao động	025086000250	2.395.244
16	Lê Quang Huy	Người lao động	026092002410	723.241
17	Hồ Thị Chung	Người lao động	017188011177	20.000
18	Nguyễn Thị Diễm	Người lao động	001186027766	20.000
	Tổng Cộng			3.532.485